



Gemeinde Niedernhausen Gemeindevertretung

Niederschrift zur 34. Sitzung

Gremium:	Gemeindevertretung
Sitzungsnummer:	GemV/034/2011-2016
Datum:	22. Juli 2015
Uhrzeit:	19:30 Uhr - 20:46 Uhr
Ort:	Autalhalle

Anwesend:

Stimmberechtigt

Herr Achim Belak	CDU	
Frau Birgit Brandt	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Martin Brömser	CDU	
Herr Klaus Ehrhart	OLN	
Herr Stefan Hauf	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Klaus Henry	WGN	
Herr Manfred Hirt	WGN	
Frau Hannegret Hönes	Bündnis 90/Die Grünen	
Frau Uta Jennewein	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Wilhelm Marx	CDU	
Frau Franz. Meyer-Künnell	SPD	
Frau Doris Michels	SPD	
Herr Alexander Müller	FDP	
Herr Martin Oehler	Bündnis 90/Die Grünen	ab TOP 1
Herr Ralf Opitz	WGN	
Herr Rolf Pöllmann	SPD	
Frau Helene Reinisch	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Reinhold Reinisch	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Michael Rodschinka	OLN	
Herr Frieder Rothenberger	CDU	
Herr Christof Sauerborn	SPD	
Herr Wulf Schneider	SPD	
Frau Dr. Beate Schwager	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Thomas Stähler	CDU	
Herr Tobias Vogel	SPD	
Herr Jens-Alex. von Bargaen	Bündnis 90/Die Grünen	ab TOP 2
Herr Dieter Weiß	CDU	
Herr Paul Weiß	CDU	
Herr Heiko Wettengl	CDU	
Herr Peter Woitsch	SPD	

Nicht stimmberechtigt

Herr Friedel Dörr	CDU	Beigeordneter
Herr Norbert Eisenträger	SPD	Beigeordneter
Frau Mechthild Frey-Brand	Bündnis 90/Die Grünen	Beigeordnete
Herr Klaus Kreuder	Bündnis90/Die Grünen	Beigeordneter
Herr Lothar Metternich	CDU	I. Beigeordneter
Herr Joachim Reimann		Bürgermeister
Herr Ludwig Schneider	WGN	Beigeordneter
Herr Ulrich Stache	SPD	Beigeordneter

Schriftführer

Frau Hildegard Winheim

Entschuldigt:**Stimmberechtigt**

Herr Dr. Norbert Beltz	SPD
Herr Alois Ernst	CDU
Herr Volker Fleischhauer	CDU
Frau Ellen Kophal-Book	FDP
Frau Verena Naujoks	SPD
Herr Burkhardt Wehnes	CDU
Herr Joachim Würth	WGN

Nicht stimmberechtigt

Herr Johannes Schoch	CDU	Beigeordneter
----------------------	-----	---------------

Die Mitglieder der Gemeindevertretung waren mit der Einladung vom 13.07.2015 für Mittwoch, den 22. Juli 2015, zu einer Sitzung einberufen worden. Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht.

Vor Beginn der Sitzung wurden an die Mitglieder der Gemeindevertretung und des Gemeindevorstands die folgenden Unterlagen verteilt:

- Schreiben des Staatssekretärs Mathias Samson vom Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung, eingegangen am 21.07.2015, betr.: Sanierungsinitiative 2016 - 2022
- Antwort vom 21.07.2015 zur Anfrage-Nr.: AF/0101/2011-2016; betr.: Sachstand Machbarkeitsstudie Breitbandversorgung
- Antwort vom 22.07.2015 zur Anfrage-Nr.: AF/0102/2011-2016; betr.: Projektstatus Ratsinformationssystem

Der Vorsitzende Herr Rothenberger eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt alle Anwesenden, insbesondere die Vertreter der Presse und die Besucher/innen. Er stellt die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Aus der zuvor stattgefundenen Sitzung des Ältestenrates trägt er die folgenden Änderungen zur Tagesordnung vor:

- Die Tagesordnungspunkte 4 und 5 gehören zu TOP 3 Beantwortung von Anfragen und sind Unterpunkte hierzu.
- Zu den Punkten der Tagesordnung I wird Einzelabstimmung gewünscht, wobei Tagesordnungspunkt 7 zur Kenntnis zu nehmen ist.

Die Gemeindevertretung stimmt der so geänderten Tagesordnung zu.

einstimmig beschlossen
Ja 28 Nein 0 Enthaltungen 0

Die Reihenfolge der behandelnden Punkte lautet:

Tagesordnung

- 1 Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung
- 2 Mitteilungen des Gemeindevorstands
- 3 Beantwortung von Anfragen
- 3.1 Sachstand Machbarkeitsstudie Breitbandversorgung
Vorlage: AF/0101/2011-2016
- 3.2 Projektstatus Ratsinformationssystem
Vorlage: AF/0102/2011-2016

Tagesordnung I

- 4 Jahresabschluss der Gemeindewerke Niedernhausen zum 31.12.2013; Vorlage: BK/0049/2011-2016
- 5 Neuaufnahme eines Kredites
Vorlage: GV/1112/2011-2016
- 6 Änderung des Bebauungsplanes „Vorm Buchwald, In der Bohnheck, Herrengarten“ OT Oberjosbach
Vorlage: GV/1187/2011-2016
- 7 Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2014; Vorlage: GV/1195/2011-2016
- 8 Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2012; Vorlage: GV/1197/2011-2016
- 9 Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2013; Vorlage: GV/1199/2011-2016
- 10 Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen
Vorlage: GV/1205/2011-2016

Tagesordnung II

- 11 IV. Nachtrag Wasserversorgungssatzung
Vorlage: BK/0052/2011-2016
- 12 V. Nachtrag Entwässerungssatzung
Vorlage: BK/0053/2011-2016
- 13 Ausbau der Taunusstraße in Niedernhausen
Vorlage: GV/1173/2011-2016
- 14 Lokale Umsetzung des Hessischen Vergabegesetzes (HVTG)
Vorlage: AT/0075/2011-2016
- 15 Verschiedenes

zu 1 Mitteilungen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

- Der Vorsitzende begrüßt Frau Birgit Brandt (Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN) als neues Mitglied in der Gemeindevertretung und sagt die gute Zusammenarbeit zu.
- Auf Anregung eines Bürgers der Gemeinde Niedernhausen soll die Arbeit in der Gemeindevertretung für die Öffentlichkeit transparenter gestaltet werden. Im Ältestenrat wurde zuvor festgelegt, ab sofort die Niederschriften über die Sitzungen der Gemeindevertretung gemäß § 30 Abs. 5 der Geschäftsordnung auf die Homepage der Gemeinde Niedernhausen zu stellen.

- Herr Rothenberger bittet alle Anwesenden sich zum Gedenken an Frau Sigrun Wolf von den Plätzen zu erheben.
Unsere langjährige Kollegin und Mandatsträgerin Frau Wolf ist am 04.06.2015 verstorben. Sie war über 20 Jahre lang Mitglied der Gemeindegremien (Gemeindevertretung und Gemeindevorstand) und leitete ca. 2 Jahre lang als Vorsitzende dieses Gremium. Frau Wolf war die erste Gleichstellungsbeauftragte / Frauenbeauftragte der Gemeinde Niedernhausen.
- Er bedankt sich bei den Jugendlichen des I 4, die am heutigen Abend wieder für die Bewirtung sorgen.

zu 2: Mitteilungen des Gemeindevorstands

Herr Bürgermeister Reimann berichtet wie folgt:

- Mit „Sanierungsoffensive 2016 – 2022“ ist das Straßensanierungsprogramm der Hessischen Landesregierung gemeint, welches in den genannten Jahren auf hessischen Landesstraßen verwirklicht werden soll. Nach diesem Programm erhält Niedernhausen 2,15 Mio. Euro, das ist der größte Betrag für eine Kommune im Rheingau-Taunus-Kreis. Es sollen die folgenden Maßnahmen verwirklicht werden:
 - Kreisel Rathauskreuzung (Idsteiner Str. / Wiesbadener Str.)
 - Sanierung der Brücke über die Bahngleise in der Wiesbadener Straße
 - Sanierung des Teilstückes der Landesstraße zwischen Niederseelbach und Oberseelbach
 Die Sanierungen der Landesstraßen zwischen Niederseelbach / Engenhahn und des oberen Teils der Wiesbadener Straße in Richtung Naurod werden durch die Landesregierung nicht als dringlich angesehen. In diesem Zusammenhang wird auf das vor der Sitzung verteilte Schreiben des Staatssekretärs Mathias Samson, eingegangen am 21.07.2015, verwiesen.
- Sachstandsbericht zum Ergebnis der durchgeführten Marktansprache für das Gewerbegebiet „Frankfurter Str. II“
Nähere Informationen erhalten die Gemeindegremien nach der Sommerpause.
- Bei der Wiedereröffnung des Sportplatzes in Niederseelbach am Freitag, dem 17.07.2015, hat die Gemeinde Niedernhausen von Herrn Staatsminister Peter Beuth Zuweisungsbescheide für die Sanierung der beiden Sportanlagen im Aulal, Niedernhausen, und Am Heideborn, Niederseelbach, erhalten. Das Land Hessen fördert die beiden Maßnahmen mit insgesamt 100.000,- Euro. Von Seiten des Rheingau-Taunus-Kreises werden noch Fördergelder erhofft.

zu 3: Beantwortung von Anfragen

zu 3.1 Sachstand Machbarkeitsstudie Breitbandversorgung Vorlage: AF/0101/2011-2016

Der Bürgermeister beantwortet die vorstehende Anfrage.

zu 3.2 Projektstatus Ratsinformationssystem; Vorlage: AF/0102/2011-2016

Der Bürgermeister beantwortet die vorstehende Anfrage. Von Seiten der WGN-Fraktion werden zwei Zusatzfragen gestellt und von Herrn Bürgermeister Reimann beantwortet.

Tagesordnung I

Vor Eintritt in die Tagesordnung hat sich die Gemeindevertretung darüber geeinigt über die einzelnen Punkte der Tagesordnung I gesondert abzustimmen bzw. zur Kenntnis zu nehmen.

zu 4: Jahresabschluss der Gemeindewerke Niedernhausen zum 31.12.2013 Vorlage: BK/0049/2011-2016

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt:

1.1. Die Ergebnisse der Gewinn- und Verlustrechnung der Gemeindewerke Niedernhausen werden für das **Wirtschaftsjahr 2013** für die beiden Teilbetriebe gemäß § 5 Ziffer 11 EigBGes wie folgt festgestellt:

- **Wasserversorgung** **31.127,21 € (Gewinn)**
- **Abwasserbeseitigung** **51.669,78 € (Gewinn)**

1.2. Die Verwendung des Jahresgewinns bzw. die Behandlung des Jahresverlustes 2013 wird wie folgt vorgenommen:

- **Wasserversorgung**
 - a) zur Tilgung des Verlustvortrages 31.127,21 €
 - (Verlustvortrag zum 31.12.2013 nach Gewinnverwendung: ./ 62.112,17 €)
- **Abwasserbeseitigung**
 - a) Einstellung in die Allgemeine Rücklage 51.669,78 €
 - (Gewinnvortrag zum 31.12.2013 nach Gewinnverwendung: + 271.544,83 €)

2. Der Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses und über die Verwendung bzw. Behandlung der Jahresergebnisse ist unverzüglich öffentlich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist der Bestätigungsvermerk des Abschlussprüfers mit Datum anzugeben.

Im Anschluss an die Bekanntmachung sind Jahresabschluss und Lagebericht an sieben Tagen öffentlich auszulegen (§ 27 EigBGes i.V.m. § 14 der Eigenbetriebssatzung).

einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0

**zu 5: Neuaufnahme eines Kredites; hier: Kredit über 744.000 € (Gemeindewerke)
Vorlage: GV/1112/2011-2016**

Die Gemeindevertretung nimmt den nachstehenden Beschluss des Gemeindevorstands vom 23.02.2015 zur Kenntnis.

Beschluss:

Bei der Landesbank Hessen-Thüringen, 60297 Frankfurt, wird für den Eigenbetrieb „Gemeindewerke Niedernhausen“ zum 1. März 2015 ein Kredit in Höhe von 744.000 € (davon: Teilbetrieb Abwasserbeseitigung 605.000 €; Teilbetrieb Wasserversorgung 139.000 €) zu den Konditionen:

1. Zinssatz **1,71 %** (fest bis 16:00 Uhr)
2. Tilgung 2,60 % (zuzüglich ersparter Zinsen und sofortiger Tilgungsverrechnung)
3. fest bis 31. Dezember 2044 (Restlaufzeit)
4. vierteljährliche nachträgliche Schuldendienstleistung
5. Auszahlung 100,0 %, gebührenfrei
6. Valutierung zum 2. März 2013
neu aufgenommen.

Der Gemeindevertretung ist über die Betriebskommission und den Haupt- und Finanzausschuss zu berichten.

zur Kenntnis genommen

zu 6: Änderung des Bebauungsplanes „Vorm Buchwald, In der Bohnheck, Herrengarten“ OT Oberjosbach; Vorlage: GV/1187/2011-2016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt gemäß § 2 des Baugesetzbuches (BauGB) die 5. Änderung des Bebauungsplanes „Vorm Buchwald, In der Bohnheck, Herrengarten“.

Die Änderung des Bebauungsplanes erfolgt in einem beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung). Auf eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB wird verzichtet.

Der Bebauungsplan erhält die Nr. 21/2015 und die Bezeichnung „Vorm Buchwald, In der Bohnheck, Herrengarten“ - 5. Änderung.

Der Geltungsbereich der 5. Änderung des Bebauungsplanes umfasst folgende Grundstücke gemäß anliegendem Plan:

Gemarkung Oberjosbach, Flur 23, Flurstücke 6/2 und 7, Bohnheck 14

Der Ortsbeirat Oberjosbach und der Ausländerbeirat sind zu beteiligen.

Begründung des Änderungsbeschlusses (Planziele):

Das Grundstück, Bohnheck 14, ist gemäß den Festsetzungen des gültigen Bebauungsplanes aufgrund der in diesem Bereich stehenden Trafostation der Süwag AG nicht bebaubar. Daher soll die ausgewiesene bebaubare Fläche verschoben werden, damit ein bebaubares Grundstück entsteht und eine Baulücke geschlossen werden kann.

**einstimmig beschlossen
Ja 30 Nein 0 Enthaltung 0**

zu 7: Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2014
Vorlage: GV/1195/2011-2016

Beschluss:

Die Gemeindevertretung nimmt den nachstehenden Beschluss des Gemeindevorstands vom 08.06.2015 zur Kenntnis.

Der Gemeindevorstandsbeschluss lautet:

1. Der Jahresabschluss 2014 wird gemäß § 112 Absatz 9 HGO festgestellt.
2. Der beiliegende Kurzbericht über die „wesentlichen Ergebnisse“ des Jahresabschlusses 2014 wird beschlossen und der **Gemeindevertretung** gemäß § 112 Abs. 9 HGO zur Unterrichtung zugeleitet.

einstimmig beschlossen (mit 2 Enthaltungen)
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 2

zu 8: Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2012
Entlastungsverfahren gem. §§ 113 und 114 HGO
Vorlage: GV/1197/2011-2016

Beschluss:

Der vom Rechnungsprüfungsamt geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2012 wird gemäß § 114 Absatz 1 HGO beschlossen und dem Gemeindevorstand Entlastung erteilt.

Der Beschluss über den Jahresabschluss ist gemäß § 114 Absatz 2 HGO öffentlich bekannt zu machen und auszulegen. Die Beschlussfassung der Gemeindevertretung ist zusammen mit dem Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamts unverzüglich der Aufsichtsbehörde vorzulegen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 25 Nein 2 Enthaltung 3

zu 9: Jahresabschluss der Gemeinde Niedernhausen zum 31.12.2013
Entlastungsverfahren gem. §§ 113 und 114 HGO
Vorlage: GV/1199/2011-2016

Beschluss:

Der vom Rechnungsprüfungsamt geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2013 wird gemäß § 114 Absatz 1 HGO beschlossen und dem Gemeindevorstand Entlastung erteilt.

Der Beschluss über den Jahresabschluss ist gemäß § 114 Absatz 2 HGO öffentlich bekannt zu machen und auszulegen. Die Beschlussfassung der Gemeindevertretung ist zusammen mit dem Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamts unverzüglich der Aufsichtsbehörde vorzulegen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 25 Nein 2 Enthaltung 3

**zu 10: Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen
im Rahmen des Jahresabschluss 2014; Vorlage: GV/1205/2011-2016**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Budgetüberschreitungen in den Teilhaushalten 1110, 1115, 2180, 3650, 5530, 5730 und 6110 in Höhe von insgesamt 893.183,62 EUR werden als über- und außerplanmäßige Aufwendungen des Ergebnishaushaltes gemäß § 100 HGO genehmigt.
2. Die Deckung erfolgt nach dem Grundsatz der Gesamtdeckung nach § 18 GemHVO und ist gewährleistet. Die Verbesserungen bei allen anderen Budgets betragen 1.087.644,40 EUR, so dass sich das Jahresergebnis gegenüber dem Haushaltsplanansatz um 194.460,78 EUR verbessert.

einstimmig beschlossen (mit 3 Enthaltungen)

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 3

Tagesordnung II

**zu 11: Erlass eines IV. Nachtrages zur Wasserversorgungssatzung der Gemeinde
Niedernhausen (WVS); Vorlage: BK/0052/2011-2016**

Die OLN – Fraktion stellt zur vorliegenden Vorlage und zur Vorlage unter TOP 12 den folgenden Antrag zur Geschäftsordnung:

Die Globalkalkulation wird zur Behebung der fehlenden Berücksichtigung des öffentlichen Interesses an den Gemeindevorstand zurückverwiesen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 4 Nein 19 Enthaltung 7

(siehe auch Protokollierung zu TOP 12)

Beschluss:

Der im Entwurf beiliegende IV. Nachtrag zur Wasserversorgungssatzung der Gemeinde Niedernhausen wird als Satzung beschlossen.

mehrheitlich beschlossen

Ja 27 Nein 3 Enthaltung 0

**zu 12: Erlass eines V. Nachtrages zur Entwässerungssatzung der Gemeinde
Niedernhausen (EWS); Vorlage: BK/0053/2011-2016**

Die OLN – Fraktion stellt zur vorliegenden Vorlage und zur Vorlage unter TOP 11 den folgenden Antrag zur Geschäftsordnung:

Die Globalkalkulation wird zur Behebung der fehlenden Berücksichtigung des öffentlichen Interesses an den Gemeindevorstand zurückverwiesen.

mehrheitlich abgelehnt

Ja 4 Nein 19 Enthaltung 7

(siehe auch Protokollierung zu TOP 11)

Beschluss:

Der im Entwurf beiliegende V. Nachtrag zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Niedernhausen wird als Satzung beschlossen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 27 Nein 3 Enthaltung 0

zu 13: Ausbau der Taunusstraße in Niedernhausen

hier: Genehmigung der vorgelegten Entwurfsplanung zum Ausbau der Straße
Vorlage: GV/1173/2011-2016

Beschluss:

Die Entwurfsplanung zum Ausbau der Taunusstraße in Niedernhausen wird, nach der Beschlussfassung des Gemeindevorstandes sowie des Ortsbeirates Niedernhausen, dem Ergebnis der Bürgerinformationsveranstaltung und den Eingaben der Träger öffentlicher Belange, abschließend genehmigt.

einstimmig beschlossen (mit 2 Enthaltungen)
Ja 28 Nein 0 Enthaltung 2

zu 14: Lokale Umsetzung des Hessischen Vergabegesetzes (HVTG)

Vorlage: AT/0075/2011-2016

Beschluss:

Der Gemeindevorstand wird gebeten, einen Vorschlag auszuarbeiten, nach welchen Kriterien zur Tariftreue und Nachhaltigkeit entsprechend dem Hessischen Vergabegesetz (HVTG) vom 01.03.2015 die Auftragsvergaben in Niedernhausen durchgeführt werden sollen.

mehrheitlich beschlossen
Ja 25 Nein 3 Enthaltung 1

zu 15: Verschiedenes

Der Gemeindevertreter Herr Christof Sauerborn meldet sich in seiner Eigenschaft als Vorsitzender des Umweltausschusses zu Wort und bemerkt wie folgt:

Aus gegebenem Anlass werden die Fraktionen gebeten, rechtzeitig anzuzeigen, wenn eine Vorlage des Gemeindevorstandes bzw. ein besonderer Sachpunkt auf die Tagesordnung des Umweltausschusses genommen werden soll.

Herr Rothenberger sagt eine großzügige Zuweisung der Vorlagen und Sachpunkte zu.

Der Vorsitzende Herr Rothenberger beendet um 20.46 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung und wünscht allen Anwesenden einen schönen und erholsamen Sommer.

Niedernhausen, den 24. Juli 2015

Frieder Rothenberger
Vorsitzender

Hildegard Winheim
Schriftführerin