

Übersichtskarte ohne Maßstab (Quelle: Hessenviewer)



Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Solarpark an der Idsteiner Straße“ in der Gemeinde Niedernhausen

Landschaftsplanerischer Beitrag
(Grünordnungsplan)

Maßstab 1 : 500



BÜRO FÜR LANDSCHAFTS- U.
FREIRAUMPLANUNG
Dipl.-Ing. Michael Kürzinger
Landschaftsarchitekt AKRP
Haus im Klostersgarten
65626 FACHINGEN
Tel.06432/84300*Fax.84309
e-mail buero@kuerzinger-fachingen.de

Auftraggeber:
Rolf Affelder
An der Queckenmühle 2
65527 Niedernhausen
tel 06127-96500
e-mail info@affelder.de

Planungsstand	April 2011			



Planzeichen



Darstellungen der Flurkarte

- Katastergrenzen
- Flurstücksgrenzen
- Parzellennummer
z. B. Fl.St.Nr. 17
- vorh. Gebäude

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

- Geltungsbereich des Bebauungsplans

Sonstige Darstellung

- Böschung

Biotop-/Nutzungstypen

Baumschulbrache brachliegendes Baumschulquartier, Komplex aus Baumreihen und -gruppen (durchgewachsene, vorwiegend hochstämmige Laub- und Nadelbäume aus der früheren Baumschulnutzung, vereinzelt Sträucher, heimische und nicht heimische Arten) sowie ausdauernden Kraut-/Grasfluren mittlerer Standorte

Eichenwald von Eichen dominierter, autochthoner Waldbestand, altholzreich, Strauchmantelzone im Übergang zur südlich anschließenden Brachfläche

Straße Gemeindestraße "An der Queckenmühle", bituminös befestigt

Fahrbahnrand gräserdominierte Saumstrukturen, periodisch gemäht